

А К Т
 проверки состояния общего имущества в многоквартирном
 доме № 96 кор. ул. (пер.) Северной
 общего (весеннего) осмотра здания

г.Калуга

от 11.04. 2016 г.

Общие сведения по строению

Год постройки 1986
 Материал стен кв. панельные
 Число этажей 5
 Число подъездов 4
 Наличие подвалов тех. подполье

Результаты осмотра строения

Комиссия в составе:

Инженер Родина Г.Е., мастер Мясникова И.С.
Общественный Совет Жилищное - председатель Тавлудогкина И.И.

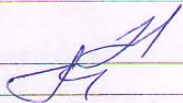

Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства

№№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Оценка состояния или краткое описание дефекта с указанием примерного объема работ и места дефекта	Объем	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт)
1	Фундамент	<u>устроен.</u>		<u>реш. не треб.</u>
2	Стены	<u>устроен.</u>		<u>реш. не треб.</u>
3	Фасад			
	3.1. наружная отделка			
	3.2. межпанельные швы	<u>не устроен.</u>	<u>30 м²</u>	<u>треб. ремонта</u>
	3.3. цоколь	<u>не устроен., окраска</u>	<u>160 м</u>	<u>треб. ремонта</u>
	3.4. балконы	<u>устроен.</u>		<u>реш. не треб.</u>
	3.5. козырьки входов в подъезд	<u>не устроен. пм1</u>	<u>1 шт</u>	<u>треб. ремонта</u>
	3.6. карниз	<u>не устроен.</u>	<u>3 м²</u>	<u>треб. ремонта</u>

4	Входы в подвал	уровн.		реш. не треб.
5	Отмостка	уровн.		реш. не треб.
6	Перекрытия 6.1. чердачные 6.2. межэтажные 6.3. подвальное	уровн. уровн. уровн.		реш. не треб.
7	Крыша 7.1. стропила 7.2. обрешетка 7.3. кровля 7.4. водосточные трубы 7.5. внутренний водосток 7.6. трубы вент. каналов и дымоходов	— — — уровн.	вплотило в пазы камен. раствора по крайностям. при работе на 20%	— — реш. не треб.
8	Подъезды 8.1. полы 8.2. проемы 8.3. отделка	уровн. уровн. не уровн.	4	реш. не треб. реш. не треб. реш. не треб.
9	Система холодного водоснабжения 9.1. водопроводные трубы 9.2. запорная арматура	уровн. уровн.		реш. не треб. реш. не треб.
10	Система центр. отопления 10.1. трубы цо 10.2. радиаторы 10.3. запорная арматура 10.4. АОГВ	уровн. не уровн.	2	реш. не треб. реш. не треб.
11	Система горячего водоснабжения 11.1. трубы ГВС 11.2. запорная арматура	—		—

12	Система канализации	удовл.	расс. не фид.
13	Система электроснабжения 13.1. световая электропроводка, светильники 13.2. силовая электропроводка 13.3. вводное устройство 13.4. поэтажные электрощиты	удовл. удовл. р.в.д.м. р.в.д.м.	подпись А. Шевцов, ВРУ.
14	Лифты	—	—
15	Благоустройство 14.1. асфальтирование дворовой территории 14.2. детское оборудование	удовл. не удовл.	расс. не фид. ищет заказчика
16	Прочие работы		

Подписи: Инженер
Мастер

 Г.Е.Родина
 А.С.Щеголев

№ 2 Общесоборной совет дома - председатель
Т. 516 500 Давыдовская ст. 11

11.04.16г

